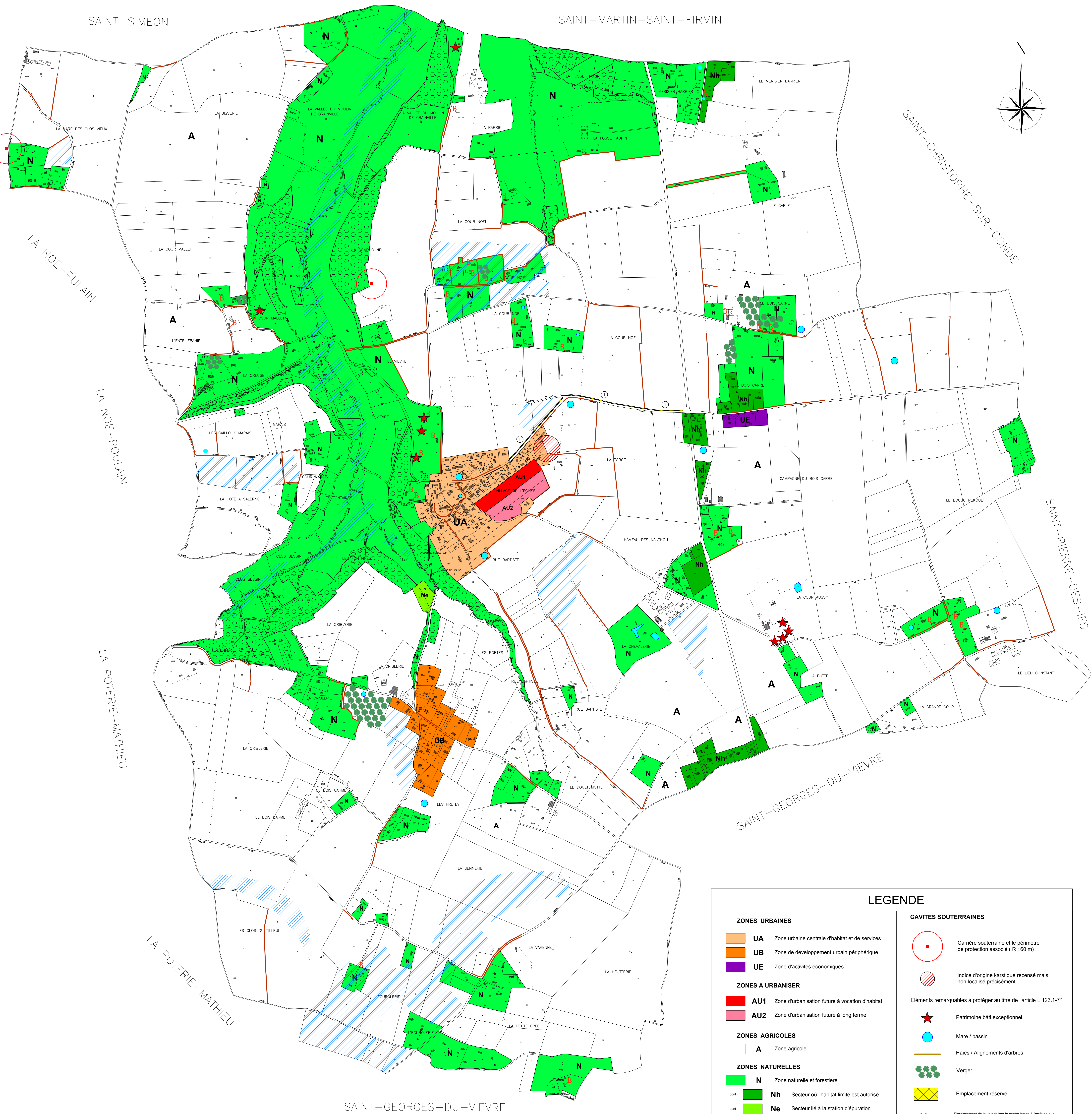




LEGENDE

ZONES URBAINES

- UA** Zone urbaine centrale d'habitat et de services
- UB** Zone de développement urbain périphérique
- UE** Zone d'activités économiques

ZONES A URBANISER

- AU1** Zone d'urbanisation future à vocation d'habitat
- AU2** Zone d'urbanisation future à long terme

ZONES AGRICOLES

- A** Zone agricole

ZONES NATURELLES

- N** Zone naturelle et forestière
- Nh** Secteur où l'habitat limité est autorisé
- Ne** Secteur lié à la station d'épuration
- Zone inondable
- Zone humide liée au ruissellement
- Espaces boisés classés
Art. 130-1 et suivants du code de l'urbanisme

CAVITES SOUTERRAINES

- Carrière souterraine et le périmètre de protection associé (R : 60 m)
- Indice d'origine karstique recensé mais non localisé précisément

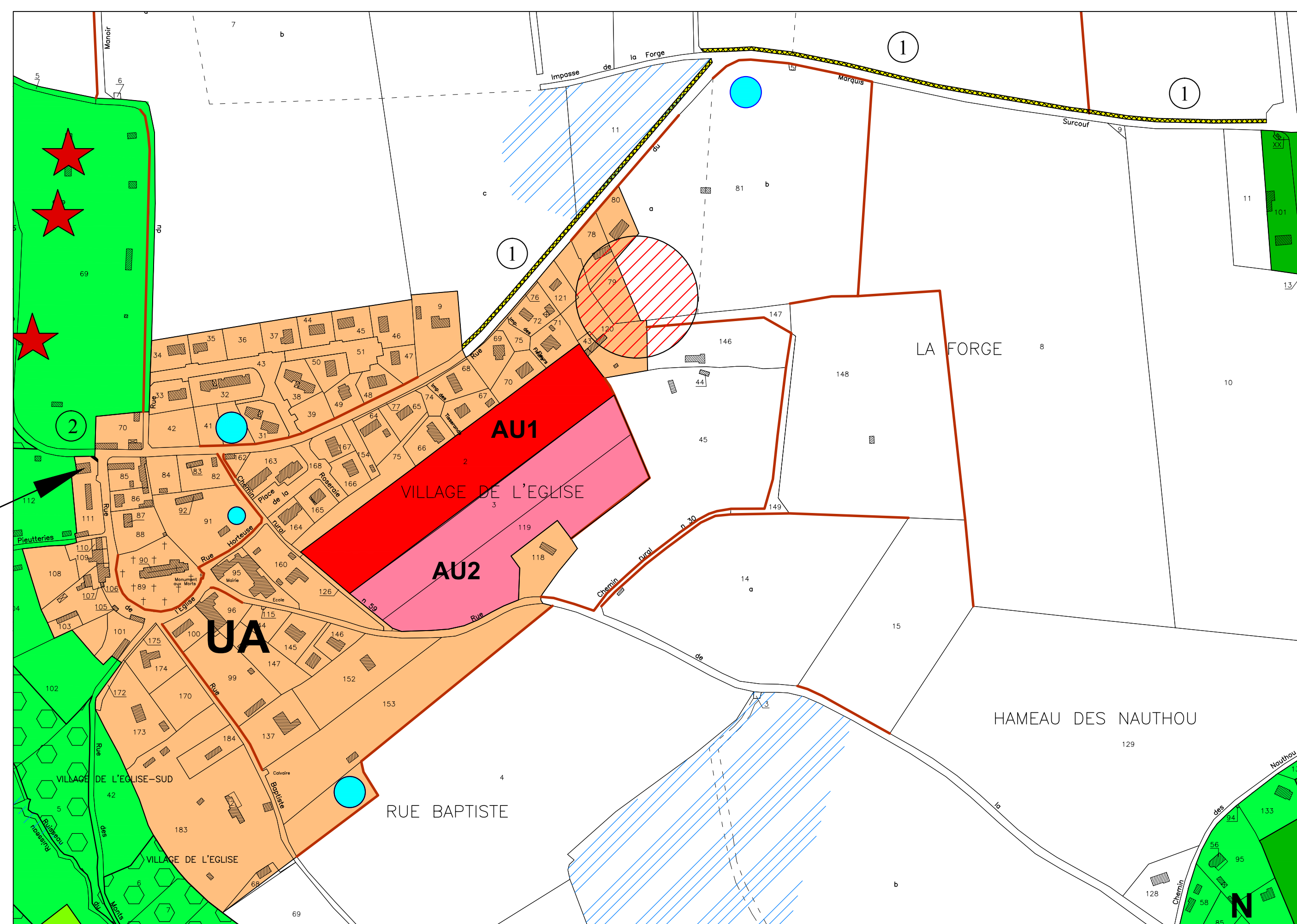
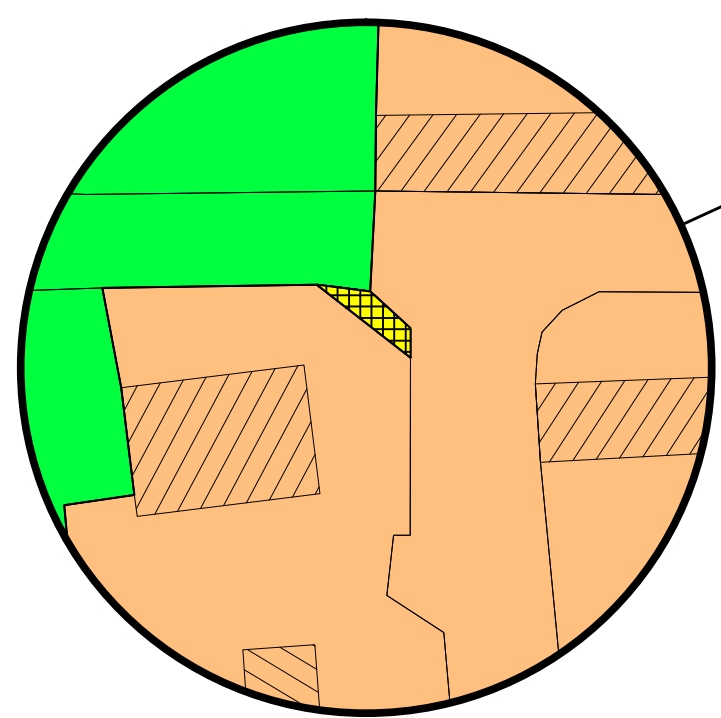
Eléments remarquables à protéger au titre de l'article L. 123.1-7°

- Patrimoine bâti exceptionnel
- Mare / bassin
- Haies / Alignements d'arbres
- Verger
- Emplacement réservé

- ① - Elargissement de la voie reliant le centre-bourg à l'arrêt de bus pour la création d'une liaison douce (2455 m)
Bénéficiaire : Commune
- ② - Aménagement du carrefour (9 m)
Bénéficiaire : Commune
- B** Bâtiment pouvant changer de destination

DETAIL EMPLACEMENT RESERVE n°2

Echelle 1 / 500



SECTEUR : CENTRE BOURG

Echelle 1 / 3000

SAINT-ETIENNE-L'ALLIER

Modification du PLU Plan de zonage - 1 / 5 000e

Février 2018

PROCEDURE DE MODIFICATION

Prescrite par arrêté du Maire en date du

Approuvé le

CACHET